

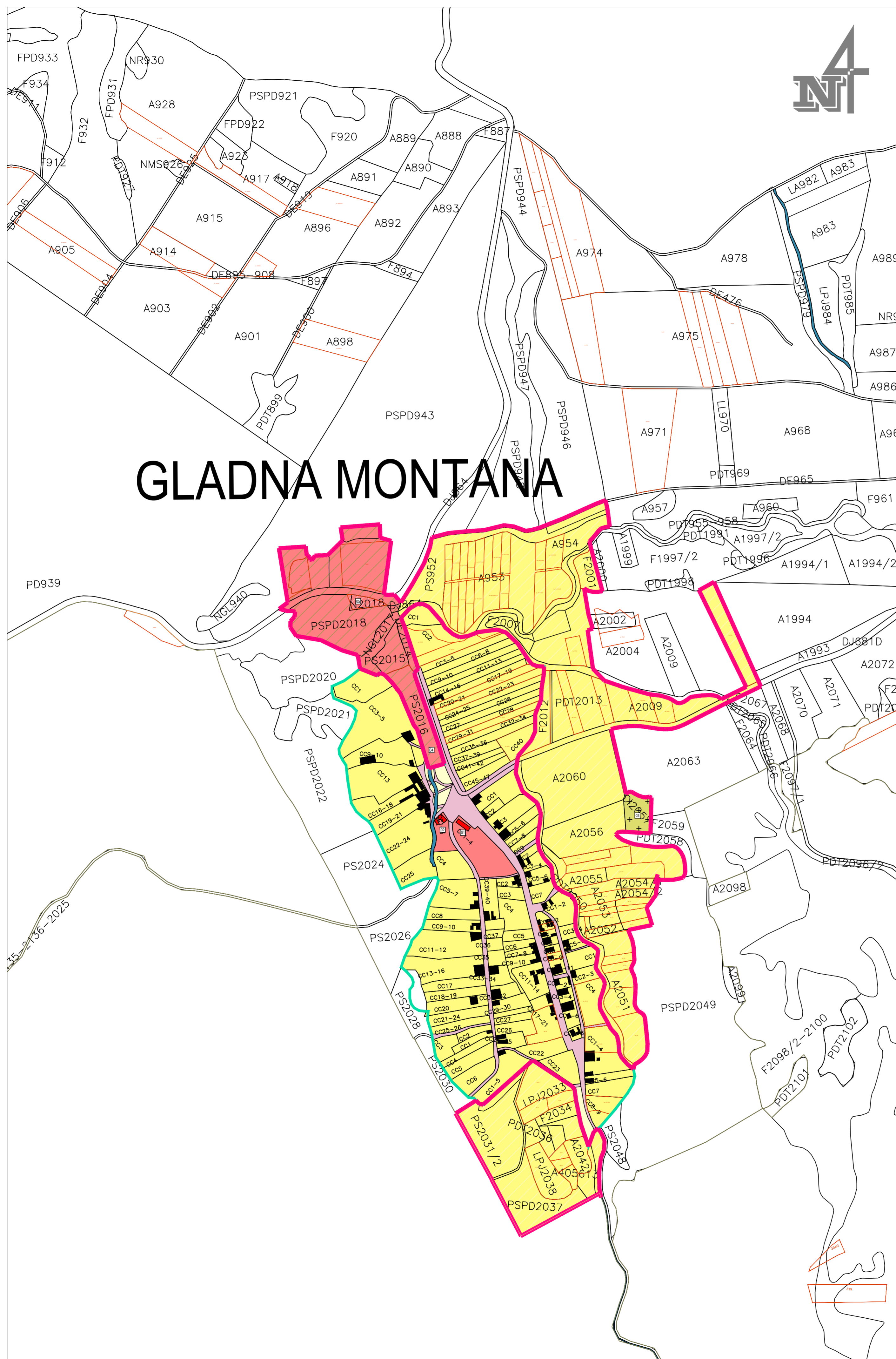
PLAN URBANISTIC GENERAL

P. U. G.

COMUNA FARDEA, JUDETUL TIMIS

REGLEMENTARI URBANISTICE.  
ZONIFICARE FUNCTIONALA  
LOCALITATEA GLADNA MONTANA

scara 1:5000



# GLADNA MONTANA

## LEGENDA

### LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

### ZONIFICARE FUNCTIONALA

#### EXISTENT

- ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC DE INALTIME  
P+P+2 si functiuni complementare
- ZONA INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / CIMITIRE
- CANALE DE DESECARE / ANIF
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN

#### PROPUS

- ZONA PENTRU LOCUINTE
- ZONA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE / AGREMENT

### CAI DE COMUNICATII

#### \* RUTIER

- DRUMURI JUDETENE
- DRUMURI COMUNALE

#### \* STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
- STRAZI PROPUSE SPRE A FI MODERNIZATE
- STRAZI PROPUSE PRIN DOCUMENTATII DE URBANISM ANTERIOR ELABORATE SI APROBATE (PUZ, PUD)
- POSIBILE STRAZI PROPUSE
- TRASEU PENTRU BICICLETE PROPOS

### INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE LOCALITATEA GLADNA MONTANA

1. BISERICA ORTODOXA
2. SCOALA (nefunctionala)
3. CIMITIR
4. TEREN DE FOTBAL
5. STATIE CARBURANTI

NUME VERIFICATOR / EXPERT		SEMNTATURA		CERINTA		REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	
		S.C. MELVIN S.R.L. str. Calea ARADULUI nr. 23 ap. 25 300 088 RO - TIMISOARA tel. 0727879263 e-mail: melvin.office@gmail.com		Proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI FARDEA, JUDETUL TIMIS		Nr. proiect: U14/2021	
SPECIFICATIE		NUME		SEMNTATURA		Scara: 1:5000	
SPECIALIST RUR		arh. Loredana PESCARU		SEMNTATURA		Data: OCTOMBRIE 2023	
PROIECTAT		arh. Loredana PESCARU		SEMNTATURA		Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI FARDEA	
DESENAT		arh. Loredana PESCARU		SEMNTATURA		Titlu plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE. ZONIFICARE FUNCTIONALA. LOCALITATEA GLADNA MONTANA	
				594 X 594		Faza: P.U.G. ETAPA 1	
						Pln.: 02GM	