P R O C E S V E R B A L

Încheiat astăzi 17 decembrie 2019 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local Fârdea la care participă un nr.de 10 consilieri,domnul primar Lupulescu Samuel , domnul viceprimar Capotescu Lion, Amăriucă-Neamțu Doina - secretar ,

Se dă citire procesului verbal de la ședința anterioară și nefiind obiecții din partea domnilor consilieri se semnează de către președintele de ședință.

Domnul consilier Bumba Bujor este ales președinte de sedință în ordine alfabetică

Domnul consilier Bumba Bujor prezintă ordinea de zi a sedinței ordinare cu urmatoarele puncte :

1.Proiect de hotărâire privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Stategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate de furnizorii publici si privați la nivelul comunei Fârdea pentru perioada 2019-2024

3.Proiect de hotârâre privind aprobarea Regulamentului de organizare al compartimentului de asistenta sociala organizat la nivelul comunei Fârdea

4. Diverse

Se solicită de către domnul primar introducerea pe ordinea de zi și a următoarelor proiect de hotărâre :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes local pentru anul 2020

2.Proiect de hotărâre privind modificarea art.3 din HCL nr.56/31.10.2018 pentru stabilirea taxei speciale de salubrizare

3.Proiect de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate a imobilului înscris în CF 401535 proprietatea Comunei Fârdea - domeniul privat către unitatea de cult Biserica Creștină Baptistă din Gladna Română

Se supune la vot ordinea de zi cuprinzând și cele trei proiecte de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

Se trece la punctul unu al ordinii de zi privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020

Domnul primar dă citire referatului întocmit de biroul impozite și taxe locale din cadrul primăriei,domnul consilier Streianu Claudius întreabă de ce sunt menționate nr.de casă .Îi răspunde domnul primar ca acele sunt cuprinse în zona A în fiecare localitate.

Domnul consilier Streianu Claudius spune că ar trebui ca persoana care a făcut referatul să vină la ședință ,dacă consilieri au ceva întrebări să poată primi răspuns.Ceilalți consilieri spun că ar trebui să pună ședința în timpul orelor de program.

Nu mai sunt obiecții din partea domnilor consilieri.Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

La punctul doi al ordinii de zi privind aprobarea Stategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate de furnizorii publici si privați la nivelul comunei Fârdea pentru perioada 2019-2024

Domnul primar dă citire referatului întocmit pentru acest punct de către compartimentul de asistență socială.

Nefiind obiecții din partea domnilor consilieri se supune la vot acest proiect de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

La punctul trei al ordinii de zi privind aprobarea Regulamentului de organizare al compartimentului de asistenta sociala organizat la nivelul comunei Fârdea

Domnul primar dă citire referatului întocmit pentru acest punct de către compartimentul de asistență socială.

Nu există obiecții din partea domnilor consilieri se supune la vot acest proiect de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

La punctul patru al ordinii de zi privind tarifelor pentru unele servicii de interes local pentru anul 2020 Domnul primar dă citire referatului întocmit de biroul impozite și taxe locale din cadrul primăriei care nu se modifică și rămân la nivelul anului 2019

Nu sunt obiecții din partea domnilor consilieri ,se supune la vot acest proiect de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

La punctul cinci al ordinii de zi domnul primar prezintă referatul întocmit privind modificarea art.3 din HCL nr.56/31.10.2018 pentru stabilirea taxei speciale de salubrizare ,având în vedere faptul că taxele practicate de SC Brai Cata au fost majorate prin HCL 74/29.11.2019

Nu există obiecții din partea domnilor consilieri se supune la vot acest proiect de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

La punctul șase al ordinii de zi domnul primar dă citire referatului privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate a imobilului înscris în CF 401535 proprietatea Comunei Fârdea - domeniul privat către unitatea de cult Biserica Creștină Baptistă din Gladna Română

Domnul primar le explică domnilor consilieri că prin HCL nr.100/19.12.2017 a fost atribuit în folosință gratuită suprafața de teren de 1400 mp înscris in CF nr.401535 către Biserica Creștina Baptistă Gladna Romană.

Domnul Pârvoni Victor ,consilier personal al primarului spune că nu ar trebui să se dea acest teren întrucît este singurul teren pe care se poate face un teren de fotbal sau de joacă pentru copiii din localitatea Gladna Română

Nu sunt obiecții din partea domnilor consilieri se supune la vot acest proiect de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

Se trece la ultimul punct al ordinii de zi Diverse

Domnul primar aduce la cunoștință domnilor consilieri Procesului verbal încheiat la data de 15.12.2019 ca urmare a anunțului înregistrat cu nr.4925/29.11.2019 privind convocarea adunării sătești cu locuitorii satului Zolt la care a fost ales delegatul sătesc Simionescu Valentin care va participa la ședințele consiliului local.

Domnul primar le comunica domnilor consilieri ca o se schimbe iluminatul public la Drăgsinești,Gladna Montană și Zolt

Domnul consilier Bumba Bujor intreabă de ce nu se pun becuri în fiecare stâlp Îi raspunde domnul primar că nu sunt bani.

Domnul consilier Bumba Bujor spune să se cumpere scaune și mese la cămine Îi răspunde domnul primar că nu sunt terminate căminele.

Domnul consilier Izgherian Mircea spune că nu este apă la Gladna Montană.

Domnul consilier Streianu Claudius spune că nici la Gladna Română nu este apă.

Le răspunde domnul primar că ziua se lucrează la apă.

Domnul consilier Bumba Bujor întreabă dacă s-au terminat de împarțit ajutoarele .Ii răspunde domnul primar că nu dar rămâne domnul viceprimar.

Nemaifiind nimic de discutat se declară ședința inchisă

Presedinte de sedinta Secretar

ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ

COMUNA FÂRDEA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.79

din data de 17 decembrie 2019

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020

Consiliul local al comunei Fârdea, jud. Timiş, întrunit în şedinţa ordinară

Având în vedere referatul nr.5104/11.12.2019 al compartimentului de specialitate al Primăriei Fîrdea

Având în vedere titlul IX din Legea 227/2015 privind Codul fiscal și OUG nr.50/2015 privind modificarea Codului fiscal

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1) și (2) lit “b” alin (4) lit “c”, și art.139 coroborat cu art.196 alin (1) lit “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă Ş T E :

**Art.1.** Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2020 dupa cum urmeaza :

1. Nivelurile stabilite in sume fixe sunt prevazute in Anexa 1 care cuprinde impozitele,taxele locale si amenzile pentru anul 2020 si face parte integranta din prezenta hotarire.
2. Cota de impozitare a cladirilor rezidentiale detinute de persoanele fizice prevazute la art.457 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,15 %.
3. Cota de impozitare a cladirilor nerezidentiale detinute de persoane fizice,prevazuta la art.458 alin.1 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,2%.
4. Cota de impozitare a cladirilor rezidentiale detinute de persoane juridice prevazute la art.460 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 0,2%
5. Cota de impozitare a cladirilor nerezidentiale detinute de persoane juridice prevazuta la art.460 alin 2 din Legea 2207/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 1%.
6. In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoare impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta cota impozitului /taxei pe cladiri este de 5% asa cum este prevazut in art.460 alin(8) din Legea 227/2015.
7. Cota taxei pentru servicii de reclama si publicitate prevazuta la art.477 alin5 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste la 3% ,fiind aplicata la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
8. Cota de impozit pe spectacole precizata la art.481 alin.2 lit.a este de 2% ,in cazul unui spectacol de teatru ,de exemplu o piesa de teatru ,balet,opera,opereta,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala,prezentarea unui film cinematografic ,un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala si de 2 % in cazul oricarei altei manifestarii artistice decit cele enumerate la lit a

**Art.2**.Bonificatia prevazuta la art.462 alin 2 ,art.467 alin 2,art.472 alin 2 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabileste dupa cum urmeaza :

1. In cazul impozitului pe cladiri la 10%
2. In cazul impozitului pe teren la 10%
3. In cazul impozitului asupra mijloacelor de transport la 10%

**Art.3.** Zonarea Comunei Firdea este structurata astfel : Zona A este corespunzatoare localitatii Fardea –Baraj Surduc , avand rangul IV. Tot in zona A sunt incadrate urmatoarele imobile identificate cu numere administrative pe localitati, astfel :

* In localitatea Firdea apartin zonei A imobilele avand numerele : 107, 107A, 130,131, 132, 132A;
* In localitatea Dragsinesti apartin zonei A imobilele cu numerele : 15 si 23;
* In localitatea Gladna Romana apartin zonei A imobilele cu numerele:11D;150; 153;
* In localitatea Gladna Montana apartin zonei A imobilele cu numerele : 73, 74, 74A;
* In localitatea Zolt apartin zonei A imobilele cu numerele : 76;81; 87;
* In localitatea Mitnicul Mic apartin zonei A imobilele cu numerele: 2,3,6,7.

Zona B include toate imobilele care nu sunt incluse in zona A apartinand localitatii Fardea , localitate care au rangul IV si toate imobilele care nu apartin zonei A al localitatilor : Zolt, Gladna Romana, Gladna Montana , Dragsinesti, Matnicul Mic si Hauzesti , localitati care au rangul V .

La impozitul pe cladiri calculat pentru zona Baraj Surduc se aplica o majorare cu 20% conform art.489 alin (1) si (2) din Legea 227/2015.

**Art.4**.Pentru calculul valorilor impozabile a impozitului pe cladiri si a impozitului pe teren se vor aplica coeficienti de corectie prevazuti de lege,specifici pentru zona si rangul localitatii,fiind exemplificat in anexa 1

**Art.5** Indexarea impozitelor si taxelor locale se va efectua aplicind rata inflatiei pentru anul fiscal anterior ,in cuantum de 4,6% conform art.491 alin (1) si (2) din Legea 227/2015

**Art.6.** Taxele speciale instituite pentru functionarea unor servicii publice locale ,cuantumul acestora si regulamentul privind taxele sunt prevazute in anexa nr.2.

**Art.7.**Cuantumul impozitelor si taxelor locale stabilite prin hotarire se aplica incepind cu 1.01.2020.

**Art.8** Se abroga Hotarirea Consiliului Local Firdea nr.67/20.12.2019

**Art.9** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotariri se incredinteaza biroul impozite si taxe.

**Art.10.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi”pentru” din 11 consilieri prezenti si 11 consilieri in functie

**Art. 11. –** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Timiş- Directiei pentru verificarea legalitatii actelor si contencios administrativ;

- compartiment taxe si impozite

- D-lui Primar;

- Dosar hotărâri;

- Cetăţenilor comunei Fîrdea, prin afişare

PRESEDINTE DE SEDINŢĂ Contrasemnează-Secretar general

Consilier Bumba Bujor jr.Amariucă Neamţu Doina

# 

# Anexa nr.2 la HCL nr 79 din 17.12.2019

# Capitolul IX. Alte taxe locale:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nrcrt** | | **Denumirea taxei speciale** | **Nivelul taxei speciale** |
| 1 | Taxa comert ambulant | | 20 lei/zi |
| 2 | Taxa deplasare comisie pe teren | | 50 lei |
| 3 | Taxa eliberare Atestat Producator | | 30 lei |
| 4 | Taxa eliberarea carnetului de comercializare | | 30 lei |
| 5 | Taxa viza atestat producator | | 30 lei |
| 6 | Taxa PSI –persoane fizice si juridice | | 10 lei |
| 7 | Taxa ponton | | 4 lei/ mp |
| 8 | Taxa Xerox | | 1 leu |
| 9 | Taxa privind domeniul public ocupat cu diverse material si constructii temporare | | 1 leu/mp/ luna |
| 10 | Taxa pentru vehicul lent tractor mare | | 81 lei |
| 11 | Taxa vehicul lent tractor mic | | 42 lei |
| 12 | Taxa vehicul lent moped | | 10 lei |
| 13 | Taxa eliberare certificate fiscale | | 15 lei |
| 14 | Taxa timbru | | 2 lei |
| 15 | Tarif apa | | 1,5 lei / mc |
| 16 | Tarif folosire apa menajera in localitatile Gladna Romana, Gladna Montana si Zolt | | 10 lei/ luna/ numar de casa |
| 17 | Taxa de aviz pentru racord canalizare- Firdea si satele apartinatoare comunei | | 50 lei/racord |
| 18 | Taxa de aviz pentru racord canalizare- Baraj Surduc | | 200 lei/ racord |
| 19 | Taxa de aviz pentru racord apa - Firdea si satele apartinatoare comunei | | 30 lei/racord |
| 20 | Taxa de aviz pentru racord apa - Baraj Surduc | | 150lei/ racord |
| 21 | Taxa bransament la servicul public de canalizare – Baraj Surduc | | 500lei/nr. casa |
| 22 | Taxa bransament la servicul public de canalizare – Fardea si satele apartinatoare | | 50 lei /nr casa |
| 23 | Taxa bransament la servicul public de apa – Baraj Surduc | | 300 lei/ nr. casa |
| 24 | Taxa bransament la servicul public de apa – Fardea si satele apartinatoare | | 30 lei/nr. casa |
| 25 | Tarif serviciu canalizare si epurare a apelor uzate –persoane fizice si juridice | | 2,5 lei/ mc ( fara TVA) |
| 26 | Tarif serviciul de canalizare si epurare a apelor uzate pentru cei care nu sunt racordati la reteaua de apa | | 25 lei/ luna /record |

ROMÂNIA

JUDEŢUL TIMIŞ

COMUNA FÂRDEA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.80

din data de 17 decembrie 2019

privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate de furnizorii

publicii și privați la nivelul comunei Fârdea ,județ Timiș pentru perioada 2019-2024

Consiliul Local al comunei Fârdea, judeţul Timiş, intrunit in sedinta ordinara;

Având în vedere referatul nr.5155/16.12.2019 a compartimentului asistență socială din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale acordate de furnizorii publicii și privați la nivelul comunei Fârdea ,județ Timiș pentru perioada 2019-2024

Având în vedere

* Legea asistenței sociale nr.292/2011,cu modificările și completările ulterioare
* Legea 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului ,cu modificările și completările ulterioare
* Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat , cu modificările și completările ulterioare
* Legea 277/2010 privind alocația pentru susținerea familiei, cu modificările și completările ulterioare
* Legea nr.448/2006 privind protectia și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap,republicată cu modificările și completările ulterioare
* Legea nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice ,republicată , cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local.

În temeiul art. 129 alin (1) și (2) alin (7) lit “b”, și art.139 coroborat cu art.196 alin (1) lit “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale acordate de furnizorii publicii și privați la nivelul comunei Fârdea ,județ Timiș pentru perioada 2019-2024 , Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotarâre va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul de asistență socială

Art. 3 Prezenta hotarâre a fost adoptată cu 11 voturi „pentru” din 11 consilieri prezenți și 11 consilieri in funcție

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

Institutiei Prefectului Județul Timiș-Direcția controlul legalității actelor

Primarului comunei Fârdea

Compartiment asistență socială

La dosar

Afisaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemnează – Secretar general

Consilier Bumba Bujor Amăriucă-Neamțu Doina

ROMÂNIA

JUDEŢUL TIMIŞ

COMUNA FÂRDEA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.81

din data de 17 decembrie 2019

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Compartimentului

de asistenta sociala organizat la nivelul comunei Fardea,județul Timiș

Consiliul Local al comunei Fârdea, judeţul Timiş, intrunit in sedinta ordinara;

Având în vedere referatul nr.5154/16.12.2019 a compartimentului asistență socială din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind aprobarea Regulamentului de organizare al compartimentului de asistenta socială organizat la nivelul comunei Fârdea

Având în vedere

* Legea asistenței sociale nr.292/2011,cu modificările și completările ulterioare
* Legea 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului ,cu modificările și completările ulterioare
* Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat , cu modificările și completările ulterioare
* Legea 277/2010 privind alocația pentru susținerea familiei, cu modificările și completările ulterioare
* Legea nr.448/2006 privind protectia și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap,republicată cu modificările și completările ulterioare
* Legea nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice ,republicată , cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art.6 alin(1) din HG nr.797/2017 pentru aprobarea Regulamentelor cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal.

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local.

În temeiul art. 129 alin (1) și (2) alin (7) lit “b”, și art.139 coroborat cu art.196 alin (1) lit “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Compartimentului de asistenta sociala organizat la nivelul comunei Fardea,județul Timiș în cadrul aparatului de specialitate al primarului ,conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotarâre va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul de asistență socială

Art. 3 Prezenta hotarâre a fost adoptată cu 11 voturi „pentru” din 11 consilieri prezenți și 11 consilieri in funcție

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică:

Institutiei Prefectului Județul Timiș-Direcția controlul legalității actelor

Primarului comunei Fârdea

Compartiment asistență socială

La dosar

Afisaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemnează – Secretar general

Consilier Bumba Bujor Amăriucă-Neamțu Doina

**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL TIMIŞ**

**COMUNA FÂRDEA**

**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.82**

din data de 17 decembrie 2019

privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes local pentru anul 2020

Consiliul local al comunei Fârdea,județul Timiș ,întrunit în ședință ordinară

Având în vedere referatul nr.5182/17.12.2019 a compartimentului de specialitatea a primariei comunei Fârdea prin care se propune aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes local în anul fiscal 2020

Tinand cont de prevederile Legii nr.98/2016 privind achizitiile publice, Ordonantei Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata,Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala,actualizata,cu modificarile si completarile ulterioare.

Având în vedere proiectul de hotarâre avizat de comisia de specialitate

În temeiul dispoziţiilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), alin. (14) şi art.139, art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare adopta prezenta ;

HOTĂRÂRE

Art.1. Tarifele pentru unele servicii de interes local în anul 2020, ramân la nivelul celor stabilite pentru anul 2019 conform anexelor nr.1-4 la hotărâre .

Art.2.Penalitățile de întârziere pentru neplata în termen a obligațiilor referitoare la închirierea spațiilor locative este de 1% pe luna sau fracțiune de lună,iar termenul de plata este lunar.

Penalităție de întârziere pentru neplata în termen a obligațiilor referitoare la concesiuni este de 3% pe lună sau fracțiune de lună ,termenul de plată este trimestrial pâna la 15 a ultimei luni din trimestru.

Art.3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi „pentru” din 11 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție

Art. 4 Prezenta hotarâre va fi dusă la îndeplinire de Compartimentul impozite și taxe

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- Prefecturii judeţului Timiş Direcţia contencios-administrativ

- Birou contabilitate și impozite și taxe

- la dosar

- afisaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemnează – Secretar general

Consilier Bumba Bujor Amăriucă-Neamțu Doina

**ANEXA NR.1**

La Hotararea Consiliului Local Fârdea nr.82/17.12.2019

Tarifele minime de baza lunare pentru inchirierea sau concesionarea spatiilor din imobilele proprietate publica sau privată a comunei Fârdea

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.  crt. | Destinatia spatiilor locative  de baza care se inchiriaza | Tarife lunare de baza lei/mp | | | | |
| Zone tarifare | | | | |
| A | B | C | D | E |
| 1. | Unitati comerciale en – gross | - | - | - | 9,30 | - |
| 2. | Unitati care organizeaza jocuri de noroc | - | - | - | 26.7 | - |
| 3. | Case de schimb valutar; sedii de banci comerciale si de credit; sedii de reprezentante, sucursale, agentii, CEC, sedii S.Comerciale | - | - | - | 9,30 | - |
| 4. | Unitati comerciale specializate, de alimentatie publica | - | - | - | 2,90 | - |
| 5. | Bufete de incinta | - | - | - | 1,80 | - |
| 6. | Spatii locative amenajate cu jocuri mecanice, distractive cu imagini in miscare fara castiguri banesti | - | - | - | 8,10 | - |
| 7. | Unitati comerciale cu amanuntul (magazine) specializate, cu profil nealimentar (metalo-chimice, electro-tehnice, electronice, textile, incaltaminte, etc) tutungerii, drogherii, unitati tip “Consignatia” . | - | - | - | 2,30 | - |
| 8. | Unitati comerciale (magazine) specializate in profil alimentar, inclusiv unitatile de paine, lapte, si lactate, unitati de legume-fructe . | --- | - | - | 1,70 | - |
| 9. | Idem pentru unitati care desfac produsele proprii alimentare | - | - | - | 1,20 | - |
| 10. | Unitati comerciale (magazine) specializate de librarie, papetarie si anticariat, filatelie, drogherie . | - | - | - | 1,20 | - |
| 11. | Unitati comerciale mixte cu profil alimentar, nealimentar si de alimentatie publica . | - | - | - | 2,30 | - |
| 12. | Spatii de productie de alimentatie publica (bucatarii, laboratoare, carmangerii, simigerii, langoserii, pizzeria) unitati (ateliere) si de productie industriala si de prestari de servicii diverse . | - | - | - | 1,70 | - |
| 13. | Unitati profesionale (camere de comert, posta si telefoane, de presa, de radio-TV, cabinete medicale si farmacii , s.a. similare) | - | - | - | 1,70 | - |
| 14. | Sedii administrativ ale regiilor autonome si ale s.c.ale adm.publice locale | - | - | - | 2,30 | - |
| 15. | Terase, declarate locuri publice de desfacere . | - | - | - | 1,20 | - |
| 16. | Magazii si boxe, independente, din diferite materiale, care nu apartin din punct de vedere constructive de unitatile de baza . | - | - | - | 1,20 | - |
| 17. | Spatii destinate pentru invatamant, inclusive crese si gradinite; sanatate; activitati social-culturale, cercetare stintifica, expozitii, ateliere de creatie, galerii de arta, organizatii de caritate; sedii de unitati bugetare; O.N.G., sedii de organizatii sindicale, sedii ale veteranilor si invalizilor de razboi si marilor mutilate; sedii ale handicapatilor fizic, psihic si sensorial; sedii ale asociatiilor revolutionarilor si ranitilor din Revolutia din Decembrie 1989; seedii ale pensionarilor; spatii de productie si prestari de servicii ale cooperativelor de invalizi si ale CARP . | - | - | - | 0,60 | - |

**ANEXA NR.2**

**La Hotărârea Consiliului Local Fârdea nr.82/17.12.2019**

Tarifele minime pentru concesionare și închiriere a terenurilor din proprietatea publica sau privata a comunei Fârdea pentru realizarea lucrarilor de constructii

1. Constructii destinate activitatilor economice

Comune - 0,90 lei / mp / an

2. Constructii pentru activitatii nonprofit - 0,30 lei/mp/an

3. Constructii de locuinte (inclusive cele prevazute la art.12 din Legea 50/1991) si constructii casa de vacanta .

- pana la 500 mp - 1.,20 lei/mp/an

- intre 501 – 1000 mp - 0,60 lei/mp/an

- peste 1000 mp - 0,40 lei/mp/an

4.Pentru constructiile din intravilanul localitatilor care sunt destinate ca locuinte

- pana la 500 mp - 0,70 lei/mp/an

- intre 501 – 1000 mp - 0,40 lei/mp/an

- peste 1000 mp - 0,30 lei/mp/an

5.Pentru terenurile concesionate in scop de activitate agricola si agroturistica

Tarif anual /ha - 180 lei

**ANEXA NR.3**

**La Hotârârea Consiliului Local Fârdea nr. 82/17.12.2019**

Tarifele minime pentru inchiriere si concesiune terenuri din proprietatea publica sau privata a comunei Fârdea

- pana la 5000 mp - 0,50 lei/mp/an

- intre 5001 – 10.000 mp - 0,40 lei/mp/an

- peste 10.000 mp - 0,30 lei/mp/an

Taxa pentru inchirierea suprafetelor de teren altele decit pentru agricultura (exploatari zacaminte,cariera piatra ,cariera nisip)etc.=0,50 lei /mp./an

**ANEXA NR. 4**

**La Hotărârea Consiliului Local Fârdea nr. 82/17.12.2019**

Tarifele minime unor servicii de interes local

a) Chirie pentru curtile si gradinile aferente suprafetelor locative cu alta destinatie decat aceea de locuinta

- 3,50 lei/mp/an

- 0,40 lei/mp/luna

b) Inchiriat microbus pentru terte persoane (exclusive pentru cele cu destinatie transport elevi )

- tarif 8 ore/zi = 93 lei / 8 ore

- tarif pentru depasirea celor 8 ore / zi = 12 lei / ora

c) Inchirieri camine culturale

- pentru nunti - 232 lei

- pentru botezuri - 174 lei

- pentru discoteca, onomastica, majorat, manifestari culturale - 35 lei

**ROMÂNIA**

**JUDEȚUL TIMIŞ**

**COMUNA FÂRDEA**

**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE Nr.83**

**din data de 17 decembrie 2019**

**privind modificarea art.3 din HCL nr.56/31.10.2018 pentru stabilirea taxei speciale de salubrizare**

Consiliul local al comunei Fârdea, jud. Timiş, întrunit în şedinţa ordinară

Văzând referatul de specialitate nr.5183/17.12.2019. întocmit de către inspector de specialitate impozite si taxe locale

**Având în vedere:**

-Hotărârea Asociației de Dezvoltare Intercomunitare Deșeuri Timiș prin care s-a aprobat Contractul de Delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare și transport al deșeurilor municipale în Zona IV Faget , județul Timiş, din cadrul proiectului „Sistem Integrat de Management al Deşeurilor în Județul Timiş” și, implicit, tariful de colectare a deșeurilor în Zona IV Faget

-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Firdea nr.31/27.04.2018 prin care s-a aprobat Contractul de Delegare prin concesiune a gestiunii activității de colectare și transport al deșeurilor municipale în ZonaIV Faget județul Timiş, din cadrul proiectului „Sistem Integrat de Management al Deşeurilor în Județul Timiş” și implicit, tariful de colectare a deșeurilor în Zona IV Faget ;

- Hotărârea nr.74 din data de 29 noiembrie 2019 privind aprobarea modificării tarifelor unice și a tarifelor distincte practicate de către SC BRAI-CATA SRL în raport cu utilizatorii serviciului de salubrizare pentru activitatea de colectare și transport al deșeurilor municipale desfășurată în Zona 4 a județului Timiș, în baza contractului de delegare prin concesiune a activității de colectare și transport a deșeurilor nr. 1088/21.05.2018

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1) și (2) lit “b” alin (7) lit “n”, și art.139 coroborat cu art.196 alin (1) lit “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** Se modifică **art.3** din Hotărârea Consiliului Local nr.56/31.10.2018 care va avea urmatorul cuprins:

**”** Având în vedere prevederile contractului de delegare nr. 1088/21.05.2018, taxa specială de salubrizare este de: Pentru contribuabili domiciliati in Firdea si satele apartinatoare comunei -**5 lei/persoana/luna**

Pentru contribuabili cu proprietati in zona Lacului –Baraj Surduc -**101 lei/imobil/an**

Pentru contribuabili persoane juridice , (agenți) economici și instituții publice **576 lei/an”**

**Art.2.** Noile tarife vor fi aplicabile incepind cu 01.01.2020. Celelalte articole vor rămâne neschimbate

**Art. 3** Compartimentul contabilitate/taxe si impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4.** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi”pentru” din 11 consilieri prezenti si 11 consilieri in functie

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului Județului Timiș;

Primarului Comunei Firdea

Compartiment contabilitate/impozite si taxe

Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară Deşeuri Timiş

La dosar

Afisaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemnează – Secretar general

Consilier Bumba Bujor Amăriucă-Neamțu Doina

ROMÂNIA

JUDEŢUL TIMIŞ

COMUNA FÂRDEA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE NR.84

din data de 17 decembrie 2019

privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate a imobilului înscris în CF 401535 proprietatea Comunei Fârdea - domeniul privat către unitatea de cult Biserica Creștină Baptistă din Gladna Română

Consiliul Local al comunei Fârdea, judeţul Timiş,întrunit în ședință ordinară

Având în vedere referatul cu nr.5143/16.12.2019 a primarului comunei Fârdea,privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate a terenului înscris în CF 401535 proprietatea Comunei Fârdea - domeniul privat către unitatea de cult Biserica Creștină Baptistă din Gladna Română

Avănd în vedere HCL nr.100/19.12.2017 privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de teren de 1400 mp înscris in CF nr.401535 Gladna Romana proprietatea comunei Fârdea domeniul privat către Biserica Creștina Baptistă Gladna Romană

Având în vedere cererea nr.4924/29.11.2019 a pastorului Biserici Creștină Baptistă din Gladna Română privind solicitarea transmiterii cu titlu gratuit a dreptului de proprietate a imobilului înscris în CF 401535 către unitatea de cult Biserica Creștină Baptistă din Gladna Romană

Având în vedere faptul ca suprafața respectivă nu a facut obiectul vreunui litigiu sau a unor cererii de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire,depuse în materia actelor normative cu caracter special privind fondul funciar,respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul roman în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989.

Având în vedere prevederile art.2-4 din Legea nr.239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate in folosință unităților de cult.

Având în vedere proiectul de hotărâre avizat de Comisia pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget –finanţe, administrarea domeniului public şi privat al comunei, agricultură, gospodarire comunală, protecţia mediului, servicii şi comerţ;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1) și (2) lit “c” alin (6) lit “b”, și art.139 coroborat cu art.196 alin (1) lit “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1.Se aproba transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului teren in suprafata de 1400 mp înscris în CF nr.401535 Gladna Română , situat în intrvilanul localității Gladna Română în proprietatea unității de cult Biserica Creștină Baptistă Gladna Română

Art.2.(1) Imobilul descris la art.1 nu pot fi înstrăintat și nu li se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate.

(2) Nerespectarea dispozițiilor alin 1 atrage nulitatea absoluta a actului de transmitere și repunerea în situația anterioară.

Art.3.Se împuternicește primarul comunei Fârdea să încheie și să semneze la notar public actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate a terenului menționat la art.1.

Art.4.Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit vor fi suportate de catre unitatile de cult.

Art.5.Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi”pentru” din 11 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție

Art. 8. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituţiei Prefectului Judeţului Timiş- Direcției pentru verificarea legalității actelor și contencios administrativ;

- D-lui Primar;

- celor în cauză.

- Dosar hotărâri;

- Cetăţenilor comunei Fârdea, prin afişare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ Contrasemnează – Secretar general

Consilier Bumba Bujor Amăriucă-Neamțu Doina