

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL TIMIȘ  
COMUNA FÂRDEA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.106  
din data de 17 decembrie 2021**

**privind aprobarea Raportului de evaluare și a vânzării terenului situat în localitatea Gladna Română comuna Fârdea în suprafață de 450 mp nr cadastral 405497 ce face obiectul contractului de concesiune nr. 4900 din 28.11.2019 și a Actului adițional nr.1 /06.08.2021 catre Măran Traian Dorin**

Consiliul local al comunei Fârdea, jud. Timiș, întrunit în ședința ordinară

Având în vedere raportul de specialitate nr.6961/15.12.2021 a compartimentului de specialitate și referatul de aprobare nr.6919/14.12.2021 a primarului comunei Fardea prin care se supune analizei Raportul de evaluare și vânzarea terenului situat în localitatea Gladna Română comuna Fârdea în suprafață de 450 mp, nr cadastral 405497 ce face obiectul contractului de concesiune nr. 4900 din 28.11.2019 și a Actului adițional nr.1 din 06.08.2021 catre Măran Traian Dorin

Având în vedere proiectul de hotărâre și avizul favorabil al comisiilor de specialitate A,B ,C a consiliului local - activități economico financiare,agricultură,juridică și de disciplină,gospodărie comunală și servicii comerț,administrarea domeniului public și privat - activități social culturale ,culte,învățământ,sănătate și familie,muncă și protecție socială,protecție copii tineret și sport - amenajarea teritoriului și urbanism ,protecția mediului și turism ,administrație publică locală,apărarea ordinii și liniștii publice,drepturile cetățenești ale minorităților

În baza art.551 alin 1 și art.553 alin 1 din ,Legea 287/2009 Codul Civil ,

Având în vedere prevederile art.364 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (2) lit “c” și alin (6) lit “b”, și art.139 coroborat cu art.196 alin (1) lit “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta:

**H O T Ă R Â R E :**

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare a terenului situat în localitatea Gladna Română,comuna Fârdea în suprafață de 450 mp, nr cadastral 405497 ,carte funciară nr.405497 ce face obiectul contractului de concesiune nr. 4900 din 28.11.2019 și a Actului adițional nr.1 înregistrat cu nr.4555/6.08.2021

Art.2 Se aprobă vânzarea către Măran Traian Dorin având CNP 1681024352627 a terenului situat în localitatea Gladna Română, comuna Fârdea în suprafață de 450 mp, nr cadastral 405497 ,carte funciară nr.405497 ce face obiectul contractului de concesiune nr.4900 din 28.11.2019 și a Actului adițional nr.1 înregistrat cu nr.4555/6.08.2021

Art.3 Prețul vânzării este de 2500 euro (echivalent 5 euro/mp) respectiv 11.379 lei

Art.4 .Plata se face integral până la semnarea contractului de vânzare cumpărare

Art.5 .Contractul de vânzare cumpărare se va încheia în termen de 6 luni de la data comunicării prezentei hotărâri.In cazul neîncheierii contractului de vânzare cumpărare în termenul menționat prezenta hotărâre devine nulă.

Art.6. Se împuternicește primarul comunei Fârdea să semneze contractul de vânzare cumpărare în fața notarului public.

Art.7. Domnul Măran Traian Dorin are obligația de a suporta cheltuielile pentru perfectarea contractului de vânzare cumpărare în fața notarului public.

Art.8. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi ”pentru” din 10 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică ;

Instituției Prefectului Județul Timiș-Direcția controlul legalității actelor

Birou impozite și taxe

Birou contabilitate

La dosar

Afișaj

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**consilier Juratoni Radu Vasile**

**Avizat pentru legalitate Secretar general**  
**Amăriucă – Neamțu Doina**