

HOTARÂREA Nr.48
din 14 iunie 2022

privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între Comuna Fârdea-Consiliul Local si Comisia Locală de Fond Funciar Fârdea

Consiliul local al comunei Fârdea, jud. Timiș, întrunit în ședința extraordinară

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Fârdea cu nr.3790 din 10 iunie 2022 și raportul de specialitate nr 3791 din 10 iunie 2022 al compartimentului de specialitate al primarului comunei Fârdea privind aprobarea efectuării unui schimb de teren între Comuna Fârdea-Consiliul Local si Comisia Locală de Fond Funciar Fârdea

Având în vedere proiectul de hotărâre și avizul favorabil al comisiei de specialitate A a consiliului local - activități economico financiare,agricultură,juridică si de disciplină,gospodărie comunală și servicii comerț,administrarea domeniului public și privat

Având în vedere prevederile art.1763 -1765 din Codul Civil

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și (2), alin. (14),lit c 139 alin. (1) și (2) , art. 196 alin. (1) lit. a), art. 199 art.354 si art.355 din Ordonanța de Urgența a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aproba schimbul de teren între Comuna Fârdea –Consiliul Local și Comisia Locală de Fond Funciar Fârdea după cum urmează :

A. Comuna Fârdea – Consiliul Local predă și Comisia Locală de Fond Funciar Fârdea primește suprafața de 650 mp. teren extravilan ,categoria de folosință ”pășune în extravilan”, identificat cu nr.CF 401653 Fârdea, în valoare de 59.300 lei.adică 12.000 euro conform raportului de evaluare (anexa 1 la prezenta) întocmit de evaluator autorizat BELEA GHE GHEORGHE PFA raport pe care Consiliul Local al Comunei Fârdea îl însușește

Terenul este identificat conform extras de carte funciara(anexa 2 la prezenta)

B. Comisia Locală de Fond Funciar Fârdea predă și Comuna Fârdea –Consiliul Local primește terenul in suprafata de 1520 mp.teren extravilan categoria de folosință ”pășune” identificat cu LOT 1 parte din nr cadastral Ps 6 in valoare de 12.000 euro respectiv 59.300 lei ,conform raportului de evaluare (Anexa 3) , intocmit de catre evaluator autorizat proprietati imobiliare și bunuri mobile SC OFFICE EVCAD SRL Ignea Alina-raport pe care Consiliul Local al Comunei Fârdea îl însușește

Terenul este identificat conform registrului cadastral al parcelelor Fârdea (anexa 4 la prezenta)

Art.2 Terenul primit de Comuna Fârdea în urma schimbului va fi înscris în cartea funciara a comunei Fârdea și în evidențele proprii ca bun aflat în domeniul privat al Comunei Fârdea-Consiliul Local .Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Fârdea se modifică și se completează cu influențele care decurg din aplicarea prezentei hotărâri.

Art.3 Se mandatează primarul comunei Fârdea să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.4 Începând cu data prezentei se abrogă Hotărârile Consiliului Local nr. 92 din 19 noiembrie 2021 și nr.16 din 24 februarie 2022

Art.5.Prezenta hotărâre a fost aprobată cu 9 voturi „pentru” din 9 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție.

Art .6 Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului județului Timis

Primarului comunei Fârdea;

Comisiei Locale de Fond Funciar Fârdea

BCPI Faget

Publicului interesat, prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul UAT.

La dosar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Izgherean Mircea

Avizat pentru legalitate Secretar general
Amăriucă – Neamțu Doina