

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**COMUNA FÂRDEA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr.39**  
**din data de 26 mai 2022**

privind rezilierea contractului de inchiriere nr.2128/07.04.2021 încheiate de către comuna Fârdea și doamna Mermeze Andreea Elena

Consiliul Local al comunei Fârdea, județul Timiș, întrunit în ședință ordinară  
Având în vedere

- referatul de aprobare al primarului comunei Fârdea nr.3258 din 13 mai 2022 și raportul de specialitate al compartimentului impozite și taxe locale nr.3429/23.05.2022, privind rezilierea contractului de inchiriere încheiat de către autoritatea locală cu doamna Mermeze Andreea Elena.

- cererea doamnei Mermeze Andreea Elena înregistrată cu nr.2245/4.04.2022 prin care solicita rezilierea contractului de inchiriere a spațiului închiriat din localitatea Gladna Montană și compensarea cheltuielilor efectuate conform facturilor depuse pentru lucrările efectuate la construcția închiriată cu contravaloarea chiriei pe care o avea de achitat.

Având în vedere proiectul de hotărâre și avizul favorabil al comisiei de specialitate A a consiliului local . - activități economico financiare, agricultură, juridică și de disciplină, gospodărie comunală și servicii comerț, administrarea domeniului public și privat.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin (1) , (2) lit”c” și ”d” și alin (7) lit”q” precum și art.139 alin (3) lit ”g” coroborat cu art.196 alin (1) lit “a” 198, art.199 și art.197 alin.(1), alin.(2) și alin(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al comunei Fârdea adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art.1** Se aprobă rezilierea contractului de închiriere 2245/04.04.2022 încheiat între autoritatea locală și doamna Mermeze Andreea Elena având ca obiect închirierea clădirii fostului dispensar nr.74 A și teren aferent din Gladna Montana începând cu data de 04.04.2022(data depunerii cererii de reziliere)

**Art.2.**Se aprobă compensarea cheltuielilor efectuate conform facturilor depuse în valoare de 7595 lei pentru lucrările efectuate la clădire cu contravaloarea chiriei pe care o avea de achitat în valoare de 7663 lei .

**Art.3.** Predarea – primirea spațiului sau terenului se va face în termen de 5 zile calendaristice de la primirea hotărârii

**Art.4** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi”pentru” din 10 consilieri prezenți și 11 consilieri în funcție

**Art 5** .Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectura județului Timiș-Direcția controlul legalității actelor
- primarului comunei Fârdea
- birou impozite și taxe
- cele de la art.1
- la dosar
- afisaj

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**consilier Obeadă Ionel Marius**

**Avizat pentru legalitate Secretar general**  
**Amăriucă – Neamțu Doina**